Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 83 2**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**4 799,7**
Количество квартир	**120**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**702 731,73**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**751 821,76**
Начислено населению по услуге "содержание"	**868 064,27**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**833 290,2**
Процент оплаты	**95,99**
Сумма задолженности	**34 774,07**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 100**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**263 501,18**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	140 281,24
- Очистка кровли от снега и мусора	41 928,60
- Ремонт кровли	25 986,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71 101,20
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 265,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	100 684,64
1.3 Аварийное обслуживание	22 535,30
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**245 309,83**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 378,47
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 532,53
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 937,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 755,50
2.2.Услуги жилищных предприятий	222 931,36
- Расходы по уборке придомовой территории	222 931,36
3. Прочие расходы	**243 010,75**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	105 468,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 163,88
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 059,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 560,80
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	114 378,03
ИТОГО:	**121 342,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**824 074,24**

Исполнитель: Осипова О.В.