Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 1 а**
Год постройки	**1 984**
Общая площадь, кв.м	**3 078,6**
Количество квартир	**56**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**31 512,33**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**900 917,62**
Начислено населению по услуге "содержание"	**695 271,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**688 473,08**
Процент оплаты	**99,02**
Сумма задолженности	**6 798,28**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**347 456,82**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 952,46**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**157 030,95**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	80 725,46
- Очистка кровли от снега и мусора	5 296,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 429,43
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 644,99
1.3 Аварийное обслуживание	29 660,5
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**374 884,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	167 154,9
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 599,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	621,85
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 978,59
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	28 828,8
2.2.Услуги жилищных предприятий	207 730,08
- Расходы по уборке придомовой территории	109 217,26
- Обслуживание мусоропровода	98 512,82
3. Прочие расходы	**369 001,69**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	247 959,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 066,22
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 693,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	111 976,33
ИТОГО:	**148 763,02**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**180 275,35**

Исполнитель: Осипова О.В.