

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 168</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 496,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>37</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>193 919,68</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>451 399,2</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>287 790,14</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>279 454,6</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,1</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>8 335,54</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>48 066,9</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>201 228,44</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	163 962,46
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 713,11
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	49 153,54
- Очистка кровли от снега и мусора	18 460,33
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	727
- Прочие	56 908,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 179,63
1.3 Аварийное обслуживание	9 086,35
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>140 419,48</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 157,4
- Техническое обслуживание ВДГО	2 535,91
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	350,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 139,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт фасада	9 979,15
2.2. Услуги жилищных предприятий	116 262,08
- Сверхплановый объём	8 538,04
- Расходы по уборке придомовой территории	88 158,06
- Расходы по уборке лестничных клеток	19 565,98
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>109 751,28</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 748,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 544,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 761,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	37 458,39
<b>ИТОГО:</b>	<b>-110 417,08</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>83 502,6</b>

Исполнитель: Осипова О.В.