

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 31
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 702,5
Количество квартир	46
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-780 484,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	728 274,79
Начислено населению по услуге "содержание"	722 783,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	664 369,02
Процент оплаты	91,92
Сумма задолженности	58 414,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	15 903,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	164 980,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	122 778,07
- Очистка кровли от снега и мусора	7 724,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 231,76
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	23 564,2
- Прочистка канализационных труб	41 257,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 127,15
1.3 Аварийное обслуживание	10 075,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	425 717,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	250 437,54
- Установка двери	34 563,44
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 459,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	23 680,8
- Ремонт межпанельных швов(Н)	36 035,58
2.2.Услуги жилищных предприятий	175 280,42
- Расходы по уборке придомовой территории	60 880,29
- Расходы по уборке лестничных клеток	72 335,51
- Обслуживание мусоропровода	42 064,62
3. Прочие расходы	137 576,23
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 434,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 065,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 083,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	94 076,51
ИТОГО:	15 537,15
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-764 947,08

Исполнитель: Осипова О.В.