

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 31
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 108,9
Количество квартир	55
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 617 990,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	386 640,75
Начислено населению по услуге "содержание"	492 711
Поступило денежных средств от населения, с НДС	479 824,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	202 449,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	141 194,58
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	91 815,59
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 055,82
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 139,94
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	215,35
- Содержание кровли	235
- Установка воронок для водосточных труб	2 829,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	665,3
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	20 971
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 366,29
1.3 Аварийное обслуживание	44 393,48
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	167 571,74
2.1 Услуги сторонних орг-ций	72 669,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 440,51
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 204,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 226,05
- Очистка кровли от наледи и сосулек	51 998,48
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	94 902,5
- Расходы по уборке придомовой территории	94 902,5
3. Прочие расходы	127 253,42
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 617,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 114,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 619,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	895,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	600,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	108 520,92
ИТОГО:	315 048,12
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 444 137,07

Исполнитель: Зубарева Е.В.