

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 55</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 265,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>39</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>595 759,98</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>464 312,76</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>293 640,4</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>276 938,17</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>94,31</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>16 702,23</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>181 501,74</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>262 610,81</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	175 000,45
- Прочистка канализационных труб	999,99
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 041,86
- Очистка кровли от снега и мусора	64 412,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 005,03
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 104,41
- Прочие	10 436,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 915,32
1.3 Аварийное обслуживание	17 695,04
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>89 497,73</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 514,79
- Ремонт и поверка приборов	7 475
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 738,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 503,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	2 872,17
2.2.Услуги жилищных предприятий	63 982,94
- Расходы по уборке придомовой территории	63 982,94
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>112 204,22</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 640,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 271,66
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	576,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47 292,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>15 680,02</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>611 440</b>

Исполнитель: Осипова О.В.