

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 89 2
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 561,9
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	515 913,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	755 883,35
Начислено населению по услуге "содержание"	759 882,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	794 475,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	84 757,08
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	184 383,81
1.1 Набор работ и текущий ремонт	98 452,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	83 134,26
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	6 640,98
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	8 676,98
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 715,01
1.3 Аварийное обслуживание	39 216,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	321 983,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	142 311,48
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 240
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	6 806,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 562,8
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 867,36
- Очистка кровли от снега	62 920
2.2.Услуги жилищных предприятий	179 671,53
- Расходы по уборке придомовой территории	179 671,53
3. Прочие расходы	249 516,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	67 975,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 174,69
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 832,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 750,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	167 366,11
ИТОГО:	10 527,61
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	441 684,4

Исполнитель: Зубарева Е.В.