Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 105 4
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	4 932,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 713 643,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	884 351,31
Начислено населению по услуге "содержание"	1 311 543,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 282 588,16
Процент оплаты	97,79
Сумма задолженности	28 955,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	285 522,6
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	110 895,26
1.1 Набор работ и текущий ремонт	17 665,3
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 512,98
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление	
воздушных пробок	12 152,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 256,43
1.3 Аварийное обслуживание	62 973,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территорі	
2.1 Услуги сторонних орг-ций	181 482,78
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 745,84
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	4 240.8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Обслуживание АППЗ и ДУ (H)	30 888
- Техническое обслуживание ВДГО	5 245,83
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	1 090,31
2.2.Услуги жилищных предприятий	241 335,54
- Расходы по уборке придомовой территории	134 047,73
- Обслуживание мусоропровода	107 287,81
3. Прочие расходы	350 637,73
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	47 737,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 244,73
- Услуги по выдаче справок гражданам	911,71
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 032,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 300,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	293 655,28
итого:	719 243,61
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	2 432 887,39