Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 36**
Год постройки	**1 936**
Общая площадь, кв.м	**2 286,1**
Количество квартир	**32**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-105 190,22**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**475 947,2**
Начислено населению по услуге "содержание"	**472 948,44**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**453 849,78**
Процент оплаты	**95,96**
Сумма задолженности	**19 098,66**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**99 492,11**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	63 691,3
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 584,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 946,58
- Очистка кровли от снега и мусора	27 947,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	31 212,58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 521,7
1.3 Аварийное обслуживание	25 279,11
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**237 992,41**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 309,29
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 053,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 261,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 382,45
- Очистка кровли от снега	49 140
2.2.Услуги жилищных предприятий	163 683,12
- Расходы по уборке придомовой территории	163 683,12
3. Прочие расходы	**138 462,68**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 642,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 926,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	791
- Услуги по выдаче справок гражданам	725,19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 410,45
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	105 893,40
ИТОГО:	**3 529,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-101 660,26**