

ПРОТОКОЛ №  
Счетной комиссии собрания собственников помещений  
многоквартирного дома в форме очного голосования  
№ 9/Н ул. Ш. Дятлова

г.Уфа

« 18 » 12 2018 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД) 2565,6 кв.м  
Общая площадь жилых помещений МКД 1713,1 кв.м  
Общая площадь нежилых помещений МКД \_\_\_\_\_ кв.м  
Инициатор собрания \_\_\_\_\_

Вид общего собрания – внеочередное

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очного голосования

Дата начала голосования-

Дата окончания голосования-

В соответствии со ст.48 Жилищного кодекса РФ - количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Порядок подсчета голосов на общем собрании определяется из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 1574,2 кв.м. 61,3 % от общей площади помещений МКД

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть)

Повестка дня:

1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления МКД.
3. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления МКД – управление управляющей организацией.
4. Утверждение и подписание договора на управление МКД.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.
6. Утверждение Перечня услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД
7. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
8. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.
9. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний.

Результаты подсчета голосов:

**1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.**

РЕШЕНИЕ:

Выбрать Председателем счетной комиссии общего собрания: (ФИО) <u>Маймура</u> <u>Анвар А.А.</u> кв. <u>53</u> тел. _____	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,3%		

Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: 1.(ФИО) <u>Абдул В</u> кв. <u>1</u> , тел. _____ 2.(ФИО) <u>Турди В.В.</u> кв. <u>55</u> , тел. _____	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,3%		

**2. Выбор способа управления МКД.**

Форма управления	"За"	"Против"	"Воздержался"
Непосредственное управление	Голосов	Голосов	Голосов
Товарищество собственников жилья	Голосов	Голосов	Голосов
Управляющая организация	Голосов	Голосов	Голосов
	64,3%		

РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления МКД – <u>Управляющая компания</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,3%		

**3. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления МКД– управление управляющей организацией.**

РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве Управляющей организации по управлению МКД с <u>ОАО "ЭМК"</u> <u>Организация р-не</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,3%		

**4. Утверждение и подписание договора управления МКД с выбранной управляющей организацией.**

РЕШЕНИЕ:

Утвердить и подписать договор на управление МКД с <u>ООО "УМД Орте" "Работы"</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	61,3%		

**5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.**

РЕШЕНИЕ:

С учетом предложений Управляющей организации утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	61,3%		

**6. Утверждение Перечня услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.**

РЕШЕНИЕ:

Утвердить Перечень услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	61,3%		

**7. Утверждение порядка распределения голосов собственников .**

РЕШЕНИЕ:

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в МКД – в форме очного голосования.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	61,3%		

**8. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.**

РЕШЕНИЕ:

Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений через объявления на информационных досках на подъездах дома	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	61,3%		

9. Утверждение места хранения протокола и других документов общих собраний.

РЕШЕНИЕ:

Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний в Управляющей организации, адрес: <u>г. Чуров</u> <u>ул. Новотеррасная, 11</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов 61,3%	Голосов	Голосов

Председатель счетной комиссии:

Собственник

кв.№ 53



Шаймуратов А.Х.

Члены счетной комиссии:

Собственник

кв.№ 1



Моор В.

Собственник

кв.№ 53



Бурди В.Ф.

Примечание: К протоколу прикладывается ведомость на получение бланков уведомлений и решений собственников помещений.