

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 19
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 424
Количество квартир	61
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	548 624,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	557 058,38
Начислено населению по услуге "содержание"	510 057,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	475 472,85
Сумма задолженности	34 584,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	257 603,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,2
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	94 199,09
1.1 Набор работ и текущий ремонт	22 789
- Содержание кровли	5 618,9
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 418,5
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 790,02
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	553,68
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 407,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 464,93
1.3 Аварийное обслуживание	36 945,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	291 895,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	132 450,39
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 735,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 662,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 149,54
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	23 618,46
- Очистка кровли от снега	63 360
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
2.2. Услуги жилищных предприятий	159 445,51
- Расходы по уборке придомовой территории	159 445,51
3. Прочие расходы	170 963,39
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 252,67
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 369,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 450,1
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	132 341,52
ИТОГО:	216 754,05
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	765 378,87

Исполнитель: Зубарева Е.В.