

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 63
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 187,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	236 057,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	334 716,07
Начислено населению по услуге "содержание"	279 255,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	259 988,07
Сумма задолженности	19 267,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	89 153,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	71 564,59
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 244,33
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 630,48
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5019,3
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 133,46
- Содержание кровли	3 110,91
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	248,74
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 101,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 722,62
1.3 Аварийное обслуживание	16 597,64
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	141 324,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 425,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	38
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 802,8
- Техническое обслуживание ВДГО	4 488,36
- Очистка кровли от наледи и сосулек	39 096,1
2.2.Услуги жилищных предприятий	90 898,75
- Расходы по уборке придомовой территории	90 898,75
3. Прочие расходы	121 827,47
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 012,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 308,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 635,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	473,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 506,85
ИТОГО:	37 033,54
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	273 091,37

Исполнитель: Зубарева Е.В.