

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 54 1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	1 951,8
Количество квартир	134
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	373 838,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 101 180,58
Начислено населению по услуге "содержание"	805 958,09
Поступило денежных средств от населения, с НДС	738 139,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	241 637,81
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 266 747,96
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	162 805,65
1.1 Набор работ и текущий ремонт	121 604,9
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	15 301,5
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 911,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 411,72
- Содержание кровли	2 728,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	93 251,47
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15441,17
1.3 Аварийное обслуживание	25 759,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	700 325,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	137 192,26
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 711
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 900
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 828,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Окрашивание щитков	16 170,86
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 181,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	563 132,9
- Расходы по уборке лестничных клеток	247 922,66
- Расходы по уборке придомовой территории	127 053,3
- Обслуживание мусоропровода	188 156,94
3. Прочие расходы	238 049,77
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35286,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 249,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 273,7
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 823,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 152,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	177 514,44

ИТОГО:	-49 111,56
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-942 021,27

Исполнитель: Зубарева Е.В.