

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Свободы 39</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>946,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>24</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-224 431,28</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>158 924,8</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>194 225,28</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>177 614,65</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>46 101,06</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>99 468,59</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>50 767,11</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	35 454,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 021,43
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 148,09
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 769,32
- Содержание кровли	16 085,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 429,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	2 702,2
1.3 Аварийное обслуживание	12 610,85
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>59 527,56</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 642,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 480,87
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 442,24
- Техническое обслуживание ВДГО	3 719,55
2.2. Услуги жилищных предприятий	46 884,9
- Расходы по уборке придомовой территории	46 884,9
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>48 630,13</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 439,15
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 412,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 726,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	895,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	789,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 778,64
<b>ИТОГО:</b>	<b>84 742,1</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-239 157,77</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.