

ПРОТОКОЛ № 26

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул.Блюхера, дом № 42

от 16.12.2008 г.

помещений в многоквартирном доме: жилых – 80, нежилых.---

помещений в многоквартирном доме: всего 3581,6 кв.м., в том числе 2593,4

помещений, --кв.м. нежилых помещений.

присутствовали собственники помещений в количестве 42 человек, имеющих в

1951,7 кв.м., что составляет 75 % от общего числа всех собственников жилых и

помещений и обладающих 75 голосами.

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

проведения общего собрания является Насырова Г.А. (ФИО).

кв. № 2

из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя

секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены

собрания

Насырова Г.А.

собственник кв. № 2

собрания

Иванов В.А.

собственник кв. № 48

счетной комиссии

Чапурин В.И.

собственник кв. № 4

Хакимов Р.М.

собственник кв. № 40

Антропов А.И.

собственник кв. № 23

выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

голосования:

75 % голосов

% голосов

ТАКЖЕ

% голосов

голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном

числом голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений,

на собрании, приняло решение избрать:

собрания

Насырову Г.А.

собственник кв. № 2

собрания

Иванова В.А.

собственник кв. № 48

счетной комиссии

Чапурина В.И.

собственник кв. № 4

Хакимова Р.М.

собственник кв. № 40

Антропова А.И.

собственник кв. № 23

Повестка дня собрания:

выборе способа управлений многоквартирным домом

управляющей организации для заключения договора на управление

многоквартирным домом.

заключение договора управления многоквартирным домом.

установление порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

установление порядка распределения голосов собственников.

первому вопросу повестки дня собрания- о выборе способа управления

многоквартирным домом выступил директор ООО «ЖЭУ-27» Васильева Л.Н. Выступающих

информировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три

способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками

помещений в многоквартирном доме;

управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным

управляемым потребителем кооперативом; 3) управление управляющей

организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом

управление управляющей организацией



голосования:

75 % голосов

% голосов

КАЛИСЬ % голосов

результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 %

от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме,

присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления

многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Поэтому решили избрать управляющей организацией – ОАО «УЖХ Орджоникидзевского

городского округа г.Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным

голосования:

75% голосов

% голосов

КАЛИСЬ % голосов

результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 %

от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме,

присутствующих на собрании, приняли решение- избрать управляющей организацией – ОАО

Орджоникидзевского района городского округа г.Уфа РБ» для заключения договора па

владении многоквартирным домом.

Поэтому вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

голосования:

75 % голосов

% голосов

КАЛИСЬ % голосов

результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

от общего числа голосов всех собственников помещений и многоквартирном доме.

присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления

многоквартирным домом.

Поэтому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания

определить **ООО «ЖЭУ-27» адрес: 450075, г.Уфа, ул.Блюхера,50**

голосования:

75 % голосов

% голосов

ЕРЖАЛИСЬ % голосов

результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме,

присутствующих на собрании, пришли решение- местом хранения одного экземпляра

протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить **ООО «ЖЭУ-27»**

**450075, г.Уфа, ул.Блюхера,50.**

Утверждение порядка распределения голосов собственников

представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов количество голосов равно

площади помещения голосующего собственника.

голосовали:

75 % голосов

% голосов

ЕРЖАЛИСЬ % голосов

решено единогласно \большинством голосов \не принято

ШИЛИ:

распределение голосов утвердить к следующему порядку количество голосов равно количеству

площади помещения голосующего собственника

писи:

Председатель собрания Насырова Г.А.

Секретарь собрания Иванов В.А.