

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 23 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	5 238,8
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	108 973,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	902 870,68
Начислено населению по услуге "содержание"	1 100 836,19
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 089 862,33
Сумма задолженности	10 973,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	238 051,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	115 693,53
- Кронирование деревьев	95 120,45
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 422,65
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 022,19
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	13 128,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 244,71
1.3 Аварийное обслуживание	78 112,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	353 379,78
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 331,21
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 339,59
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	12 407,07
- Электромонтажные работы	6 811,75
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	271 048,57
- Расходы по уборке придомовой территории	241 654,55
- Расходы по уборке лестничных клеток	29 394,02
3. Прочие расходы	311 439,75
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	49 279,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 697,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 780,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 633,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	242 462,13
ИТОГО:	204 494,23
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	313 467,24

Исполнитель: Зубарева Е.В.