

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 70 3
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	431
Количество квартир	25
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-205 279,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	327 757,06
Начислено населению по услуге "содержание"	98 649,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	95 096,42
Процент оплаты	96,4
Сумма задолженности	3 552,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	55 582,27
1.1 Набор работ и текущий ремонт	42 921,82
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 941,87
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 246,17
- Очистка кровли от снега и мусора	4 769,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 964,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	6 774,5
1.3 Аварийное обслуживание	5 885,95
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	240 589,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	11 782,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	875,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 767
- Техническое обслуживание ВДГО	1 782,43
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	7 357,51
2.2. Услуги жилищных предприятий	228 806,96
- Расходы по уборке придомовой территории	228 806,96
3. Прочие расходы	31 585,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 747,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 750,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 520,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	631,19
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 598,99
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	22 087,62
ИТОГО:	-227 597,74
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-432 877,04