

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 17 1
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 325,1
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-2 960 903,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	997 182,36
Начислено населению по услуге "содержание"	762 910,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	733 388,97
Процент оплаты	96,13
Сумма задолженности	29 521,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	18 772,43
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	244 105,32
1.1 Набор работ и текущий ремонт	106 301,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	89 901,43
- Очистка кровли от снега и мусора	4 375,82
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 602,77
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 436,18
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	8 985
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 815,24
1.3 Аварийное обслуживание	85 988,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	536 242,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	191 214,61
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 889,56
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 085,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Установка клапана мусоропровода	5 250,79
2.2. Услуги жилищных предприятий	345 027,54
- Расходы по уборке лестничных клеток	189 063,57
- Расходы по уборке придомовой территории	63 265,02
- Обслуживание мусоропровода	92 698,95
3. Прочие расходы	216 834,89
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	37 533,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 485,1
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 573,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 195,77
- Услуги по выдаче справок гражданам	715,38
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	170 815,97

ИТОГО:	-208 971,07
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-3 169 874,52