Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 32**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 563,2**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**394 301,91**
Начислено населению по услуге "содержание"	**372 998,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**369 168,37**
Процент оплаты	**98,97**
Сумма задолженности	**3 830,51**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**138 790,6**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	95 842,58
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 662,96
- Очистка кровли от снега и мусора	15 520,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 512,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 136,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 604,88
1.3 Аварийное обслуживание	28 343,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**135 907,25**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 436,61
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	245,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 523,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 195,57
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	101 470,64
- Расходы по уборке придомовой территории	101 470,64
3. Прочие расходы	**119 604,06**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 710,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 378,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 211,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 521,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 645,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	83 514,64
ИТОГО:	**-14 774,31**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-14 774,31**