

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 87</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 972</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 692,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>126 151,01</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>603 100,19</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>535 271,88</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>512 654,43</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>264 644,51</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>316 319,9</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	186 647,76
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 137,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 242,24
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	26 309,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	119 278,14
- Смена труб канализации	27 884,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 045,45
1.3 Аварийное обслуживание	71 626,69
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>157 504,49</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 811,03
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 614,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 043,29
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	134 693,46
- Расходы по уборке придомовой территории	134 693,46
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>129 275,8</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 380,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 311,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	979,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 895,07
<b>ИТОГО:</b>	<b>-62 977,67</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-201 471,17</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.