

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 87
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	2 692,6
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	126 151,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	603 100,19
Начислено населению по услуге "содержание"	535 271,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	512 654,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	264 644,51
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	316 319,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	186 647,76
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 137,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 242,24
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	26 309,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	119 278,14
- Смена труб канализации	27 884,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 045,45
1.3 Аварийное обслуживание	71 626,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	157 504,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 811,03
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 614,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 043,29
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	134 693,46
- Расходы по уборке придомовой территории	134 693,46
3. Прочие расходы	129 275,8
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 380,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 311,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	979,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 895,07
ИТОГО:	-62 977,67
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-201 471,17

Исполнитель: Зубарева Е.В.