

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Вологодская 81</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 983</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>14 614,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>252</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>5 437 126,62</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>3 464 671,72</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>3 842 631,34</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>3 580 144,43</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,17</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>262 486,91</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>135 282,27</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 447</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>867 789,39</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	459 930,83
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	13 279,09
- Ремонт входной группы	17 637,11
- Запуск системы ЦО	27 780,12
- Прочистка канализационных труб	28 780,71
- Очистка кровли от снега и мусора	18 236,86
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	5 498,15
- Ремонт кровли	8 951,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	19 264,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	282 562,52
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	20 462,51
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	17 477,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	323 811,98
1.3 Аварийное обслуживание	84 046,58
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 560 259,65</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	458 262,46
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 003,47
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 569,62
- Техническое обслуживание ВДГО	20 089,37
2.2. Услуги жилищных предприятий	1 101 997,19
- Расходы по уборке лестничных клеток	399 105,16
- Расходы по уборке придомовой территории	392 742,99
- Обслуживание мусоропровода	310 149,04
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>1 036 622,68</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	491 086,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	45 383,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	29 279,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 075,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 028,77

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	500 151,95
<b>ИТОГО:</b>	<b>516 688,89</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>5 953 815,51</b>

Исполнитель: Осипова О.В.