

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 81
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	14 614,1
Количество квартир	252
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	5 437 126,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 464 671,72
Начислено населению по услуге "содержание"	3 842 631,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 580 144,43
Процент оплаты	93,17
Сумма задолженности	262 486,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	135 282,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	867 789,39
1.1 Набор работ и текущий ремонт	459 930,83
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	13 279,09
- Ремонт входной группы	17 637,11
- Запуск системы ЦО	27 780,12
- Прочистка канализационных труб	28 780,71
- Очистка кровли от снега и мусора	18 236,86
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	5 498,15
- Ремонт кровли	8 951,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	19 264,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	282 562,52
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 462,51
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	17 477,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	323 811,98
1.3 Аварийное обслуживание	84 046,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 560 259,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	458 262,46
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 003,47
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 569,62
- Техническое обслуживание ВДГО	20 089,37
2.2. Услуги жилищных предприятий	1 101 997,19
- Расходы по уборке лестничных клеток	399 105,16
- Расходы по уборке придомовой территории	392 742,99
- Обслуживание мусоропровода	310 149,04
3. Прочие расходы	1 036 622,68
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	491 086,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	45 383,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	29 279,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 075,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 028,77

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	500 151,95
ИТОГО:	516 688,89
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	5 953 815,51

Исполнитель: Осипова О.В.