

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ульяновых 46</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 655</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>69</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>2 070 886,07</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>841 609,93</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 044 647,34</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 002 212,14</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>42 435,2</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>311 534,46</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 691,52</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>150 266,9</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	30 565,27
- Содержание кровли	10 284,32
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 273,7
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 636,15
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	921,3
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 449,8
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 226,19
1.3 Аварийное обслуживание	61 475,44
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>387 401,45</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	193 134,18
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 770,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 274,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 322,99
- Прочистка канализационного выхода	19 636,69
- Ремонт входной группы	35 060,26
- Очистка кровли от наледи и сосулек	56 109,16
- Очистка кровли от снега	50 160
2.2. Услуги жилищных предприятий	194 267,27
- Расходы по уборке придомовой территории	194 267,27
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>303 941,58</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 748,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 106,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 713,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 706,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	250 086,39
<b>ИТОГО:</b>	<b>518 263,39</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>2 589 149,46</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.