

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 207
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	10 983,3
Количество квартир	217
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	4 616 838,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 001 620,63
Начислено населению по услуге "содержание"	2 783 930,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 590 356,17
Процент оплаты	93,05
Сумма задолженности	193 574,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	421 185,98
1.1 Набор работ и текущий ремонт	156 894,35
- Очистка кровли от снега и мусора	3 544,60
- Кронирование деревьев	20 956,51
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	132 393,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	224 154,06
1.3 Аварийное обслуживание	40 137,57
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	894 660,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	281 986,83
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	227 041,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 564,56
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	12 546,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	11 921,76
2.2. Услуги жилищных предприятий	612 673,92
- Расходы по уборке лестничных клеток	192 619,77
- Расходы по уборке придомовой территории	163 126,33
- Обслуживание мусоропровода	256 927,82
3. Прочие расходы	685 773,9
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	270 178,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	48 778,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	34 405,09
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 470,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 903,07
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	366 816,73
ИТОГО:	787 562,49
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	5 404 400,73

Исполнитель: Осипова О.В.