

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| Краткая характеристика МКД | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Адрес | Ульяновых 47 |
| Год постройки | 1 971 |
| Общая площадь, кв.м | 1 998,3 |
| Количество квартир | 48 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 851 338,47 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 533 281,85 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 377 120,41 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 369 620,22 |
| Процент оплаты | 98,01 |
| Сумма задолженности | 7 500,19 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 53 124,11 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 186 665,8 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 96 139,99 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 48 918,97 |
| - Запуск системы ЦО | 6 095,86 |
| - Прочистка канализационных труб | 9 793,31 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 33 029,8 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 28 102,45 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 19 118,57 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 289 675,21 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 75 794 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 58 800 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 1 447,2 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2 775,18 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 3 619,1 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 213 881,21 |
| - Обслуживание мусоропровода | 89 858,28 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 124 022,93 |
| 3. Прочие расходы | 147 466,65 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 91 549,79 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6 831,35 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 210,11 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 4 879,92 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 741,32 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 49 085,51 |
| ИТОГО: | 83 628,47 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 934 966,94 |

Исполнитель: Осипова О.В.