

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 61</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>5 037,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>77</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 149 802,35</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>558 605,02</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 046 679,48</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 025 449,73</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>155 257,59</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>519 406,36</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>134 112,78</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 117,75
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 023,73
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 672,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 507,15
- Содержание кровли	10 978,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	936,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 938,15
1.3 Аварийное обслуживание	63 056,88
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>175 123,61</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 206,48
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 897,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 885,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 618,88
- Ремонт вент.каналов	5 375,51
- Прочистка канализационного выхода	1 376,67
- Госпроверка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	14 127,39
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	100 917,13
- Расходы по уборке придомовой территории	100 917,13
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>249 368,63</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 810,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 024,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 056
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	230 533,97
<b>ИТОГО:</b>	<b>649 860,65</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 280 256,64</b>
-------------------------------------------------	---------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.