Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 16**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 907,7**
Количество квартир	**85**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-179 083,15**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**522 892,22**
Начислено населению по услуге "содержание"	**503 287,67**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**484 650,84**
Процент оплаты	**96,3**
Сумма задолженности	**18 636,83**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**11 600,94**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**154 056,56**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	105 895,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	80 060,29
- Очистка кровли от снега и мусора	13 702,13
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 650,24
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	30,75
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 451,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 459,44
1.3 Аварийное обслуживание	32 701,89
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**216 371,19**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 804,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	385,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 007,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 938,84
2.2.Услуги жилищных предприятий	190 566,75
- Расходы по уборке придомовой территории	190 566,75
3. Прочие расходы	**152 464,47**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 897,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 880,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 576,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 926,02
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 378,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	112 686,37
ИТОГО:	**-1 475,01**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-180 558,16**