Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 6 2**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 621,8**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**61 608,92**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**396 844,67**
Начислено населению по услуге "содержание"	**478 554**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**472 380,32**
Процент оплаты	**98,71**
Сумма задолженности	**6 173,68**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 648,66**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**112 380,21**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 020,95
- Очистка кровли от снега и мусора	53 579,23
- окраска элеваторного узла	3 085,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 532,87
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 822,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 368,12
1.3 Аварийное обслуживание	28 991,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**142 780,28**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 867,3
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 803,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 961,08
- Ремонт межпанельных швов(Н)	50 389,7
2.2.Услуги жилищных предприятий	60 912,98
- Расходы по уборке придомовой территории	60 912,98
3. Прочие расходы	**141 684,18**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 375,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 159,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 164,49
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 300,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 694,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	107 148,48
ИТОГО:	**88 357,99**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**149 966,91**