

Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 9
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 712,5
Количество квартир	42
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	263 422,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	520 133,97
Начислено населению по услуге "содержание"	479 607,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	484 029,14
Процент оплаты	100,92
Сумма задолженности	-4 421,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	157 936,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	197 039,7
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 846,93
- Очистка кровли от снега и мусора	51 347,71
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 477
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	54 022,22
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	62 100,15
1.3 Аварийное обслуживание	22 092,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	92 352,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 652,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 383
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 483,94
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 059,81
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	67 699,94
- Расходы по уборке придомовой территории	67 699,94
3. Прочие расходы	230 741,9
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	145 511,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 987,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 489,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 242,84
ИТОГО:	124 365,71
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	387 788,7

Исполнитель: Осипова О.В.