

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Конституции 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 151,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 134 529,21</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>378 455,51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>593 830,86</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>597 022,68</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>58 704,57</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>7 885,17</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>274 328,73</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>55 964,12</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	6 726,68
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 785,21
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	368,4
- Содержание кровли	31,85
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	541,22
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 123,48
1.3 Аварийное обслуживание	36 113,96
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>168 944,11</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	88 110,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 640,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 767,8
- Ремонт вент.каналов	5 559,26
- Очистка кровли от наледи и сосулек	31 840,56
- Ремонт и покраска узла ИТП	23 387,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	80 833,61
- Расходы по уборке придомовой территории	80 833,61
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>153 547,28</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 823,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 930,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 943,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,65
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	130 792,84
<b>ИТОГО:</b>	<b>281 965,09</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 126 892,85</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.