

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 94</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 117</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>20</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-275 015,01</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>249 414,3</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>184 973,17</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>176 714,89</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,54</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>8 258,28</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>54 743,48</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 936,92</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>129 148,14</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 009,64
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	58 127,8
- Прочистка канализационных труб	6 238,19
- Очистка кровли от снега и мусора	10 902,82
- Ремонт кровли	1 103,3
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 243,33
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	15 496,39
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 897,81
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 193,36
1.3 Аварийное обслуживание	4 945,14
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>67 297,03</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 967,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 467,9
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 156,33
- Техническое обслуживание ВДГО	343,6
2.2. Услуги жилищных предприятий	61 329,2
- Расходы по уборке придомовой территории	61 329,2
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>52 969,13</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 216,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 676,98
- Услуги по выдаче справок гражданам	384,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 033,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	259,31
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	24 075,87
<b>ИТОГО:</b>	<b>-7 760,73</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-282 775,74</b>

Исполнитель: Осипова О.В.