Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 20 1**
Год постройки	**1 968**
Общая площадь, кв.м	**3 549,1**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**587 543,87**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**820 721,59**
Начислено населению по услуге "содержание"	**716 125,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**717 003,16**
Процент оплаты	**100,12**
Сумма задолженности	**-877,48**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**182 116,82**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130 473,86
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 275,18
- Очистка кровли от снега и мусора	28 053,79
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 705,68
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 962,7
- Ремонт входной группы	59 476,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 397,98
1.3 Аварийное обслуживание	39 244,98
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**423 493,54**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	316 619,27
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15 796,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	10 099,86
- Ремонт межпанельных швов(Н)	212 481,61
- Очистка территории от снега	17 600
- Очистка кровли от наледи и сосулек	43 515
2.2.Услуги жилищных предприятий	106 874,27
- Расходы по уборке придомовой территории	106 874,27
3. Прочие расходы	**215 111,23**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	41 361,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 408,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 461,02
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 716,05
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 231,37
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	160 340,91
ИТОГО:	**-99 745,27**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**487 798,6**