

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 104</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 664,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-389 516,03</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>538 270,03</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>357 993,12</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>354 515,52</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>138 795,86</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>598 413,5</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>239 087,09</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	139 500,92
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 293
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 013,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 529,78
- Ремонт ливневой канализации	48 693,07
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 611,14
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 563,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 091,16
1.3 Аварийное обслуживание	52 495,01
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>213 156,4</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 559,63
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 009,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 293,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 197,25
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	185 596,77
- Расходы по уборке придомовой территории	185 596,77
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>86 026,54</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 177,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	398,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 210,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 848,95
<b>ИТОГО:</b>	<b>-38 460,89</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 026 390,45</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.