

**Перспективный план работ на 2012 г.  
Постановление Правительства РФ от 23 сентября №731 (раздел 11 пункт б)**

Адрес: Проспект Октября, 127	Запланировано работ на сумму руб	Дата исполнения
<b>1.Ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования:</b>	104905,55	2012г.
1.1.Профилактический осмотр и непредвиденный ремонт	43947,24	2012г. (ежемесячно)
<b>1.2.Набор работ</b>	60958,31	2012г.
Смена вентилей, сгонов, труб, задвижек ЦО, радиаторов	1765,68	сентябрь, октябрь
Смена задвижек ХГВС		
Установка металлического люка		
Смена труб, сгонов, вентилей ХГВС		
Смена водосточных труб	1954,12	декабрь
Установка, смена водомеров		
Общестроительные работы (остекление, ремонт дверных полотен, монтаж метал. решеток, навеска пружин, ремонт оконных коробок, форточек)	983,25	октябрь
Смена труб канализации ХГВС	24820,61	декабрь
Изоляция трубопровода		
Ремонт цоколя		
установка санфаянса		
Ремонт мягкой кровли		
Ремонт лестничной клетки		
Электромонтажные работы,установка светильников	9609,84	ноябрь, декабрь
Благоустройство( окраска детского оборудования,бельевых площадок,скамеек,урн,контейнерных площадок.	1737,59	апрель, май
Очистка кровель от снега и наледи	11174	январь, февраль, март, декабрь
Устройство ограждения детской площадки		
Придомовое ограждение		
Ремонт и покраска ограждений газонов		
Гидравлические испытания и промывка системы отопления	8451	август
Слив наполнение системы ЦО	462,22	сентябрь
<b>2.Расходы на санитарное содержание:</b>	<b>63356,28</b>	2012г.
Расходы по уборке территории	63356,28	2012г.
Расходы по уборке лест. клеток		
Расход на уборку мусоропровода		
<b>3.Сверхплановый объем (расходы в выходные и праздничные дни)</b>	1846,07	2012г.
<b>4.Кронирование деревьев</b>	11912,97	
<b>5.Вывоз КГМ</b>	8260,68	2012г.

<b>6. Прочие (Общексплуатационные расходы)</b> (аренда техники, помещений, зарплата АУП, налоги, коммунальные услуги, канц. товары, подготовка кадров, охрана труда, спец. одежда, содержание производственных помещений, ремонт техники и т.п.):	48284,64	2012г.
<b>Итого:</b>	238566,19	
<b>НДС 18%</b>	<b>42941,91</b>	
<b>Всего:</b>	<b>281508,10</b>	

Начальник ЖЭУ-27  
инженер- экономист

Ф.З.Мухаметьянов  
Р.Гильмутдинова