

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 19</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 930,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>29</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>445 354,06</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>524 576,33</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>600 553,32</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>632 997,27</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>42 710,78</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>1 205 627,12</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>145 794</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 722,46
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5013,85
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 708,61
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 742,36
1.3 Аварийное обслуживание	34 329,18
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>152 071,59</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 094,45
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	722
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 719
- Прочистка канализационного выхода	19 636,69
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	116 977,14
- Расходы по уборке придомовой территории	116 977,14
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>226 710,74</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	51 225,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 212,1
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 538,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 880,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 792,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	152 273,48
<b>ИТОГО:</b>	<b>125 216,49</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-635 056,57</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.