

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 25
Год постройки	1 948
Общая площадь, кв.м	449,9
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-286 800,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	105 908,17
Начислено населению по услуге "содержание"	86 839,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	90 188,78
Сумма задолженности	-3 349,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	35 660,85
1.1 Набор работ и текущий ремонт	20 658,56
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	776,95
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	8,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	374,45
- Содержание кровли	2 531,88
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	74,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	16 892,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 048,83
1.3 Аварийное обслуживание	4 953,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	48 298,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	7 473,05
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 814,08
- Техническое обслуживание ВДГО	1 946,17
- Очистка кровли от наледи и сосулек	3 696,84
2.2.Услуги жилищных предприятий	40 824,97
- Расходы по уборке придомовой территории	40 824,97
3. Прочие расходы	21 949,3
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	302,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 520,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 485,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	537,14
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	19 126,67
ИТОГО:	-17 558,41
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-304 358,52

Исполнитель: Зубарева Е.В.