Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 47**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**389,1**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-383 328,95**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**192 026,83**
Начислено населению по услуге "содержание"	**68 770,08**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**52 303,35**
Процент оплаты	**76,06**
Сумма задолженности	**16 466,73**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**69 567,89**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	54 519,5
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 426,17
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	330,4
- Очистка кровли от снега и мусора	23 762,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 822,11
1.3 Аварийное обслуживание	7 226,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**84 214,65**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 068,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	55,49
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	1 397,11
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	61 146,21
- Расходы по уборке придомовой территории	61 146,21
3. Прочие расходы	**38 244,29**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	19 573,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 273,54
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	645,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 109,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	15 397,66
ИТОГО:	**-121 746,67**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-505 075,62**