Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 30**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 597**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**99 712,7**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**546 923,67**
Начислено населению по услуге "содержание"	**466 836,6**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**469 173,81**
Процент оплаты	**100,5**
Сумма задолженности	**-2 337,21**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**212 309,91**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	168 813,58
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	17 748,66
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	96 801,91
- Очистка кровли от снега и мусора	47 553,69
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 529,5
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 168,29
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 779,4
1.3 Аварийное обслуживание	28 716,93
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**196 421,76**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 676,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	268,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 523,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 612,41
- Анализ воды	1 200
- Очистка территории от снега	6 600
2.2.Услуги жилищных предприятий	164 745,03
- Расходы по уборке придомовой территории	164 745,03
3. Прочие расходы	**138 192**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 023,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 643,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 461,43
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 461,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 720,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	104 524,95
ИТОГО:	**-73 558,35**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**26 154,35**