

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 97
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 578,2
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 387 254,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	572 835,77
Начислено населению по услуге "содержание"	480 255,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	459 245,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	199 295,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	136 532,40
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	143 058,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	79 090,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	79 090,88
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 400,51
1.3 Аварийное обслуживание	44 567,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	260 716,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 223,6
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 688
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 568,64
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	38 939,8
- Очистка кровли от снега	62 535
2.2. Услуги жилищных предприятий	108 493,01
- Расходы по уборке придомовой территории	108 493,01
3. Прочие расходы	169 060,33
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 486,25
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 796,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 548,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 870,05
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 378,16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	105 777,67
ИТОГО:	113 244,15
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 410 542,52

Исполнитель: Зубарева Е.В.