

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 13
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	10 382,9
Количество квартир	202
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	244 012,70
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 850 343,04
Начислено населению по услуге "содержание"	2 104 968,97
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 055 979,54
Процент оплаты	97,67
Сумма задолженности	48 989,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	984 212,5
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	859 210,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	376 246,61
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	22 137,67
- Прочистка канализационных труб	85 376,39
- Очистка кровли от снега и мусора	43 725,23
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	9 316,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	113 039,84
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	102 651,40
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	413 286,18
1.3 Аварийное обслуживание	69 678,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 340 884,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	411 805,66
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	25 140,00
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	340 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 975,25
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 785,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	27 457,33
- Техническое обслуживание ВДГО	5 647,20
2.2. Услуги жилищных предприятий	929 078,84
- Обслуживание мусоропровода	265 292,78
- Расходы по уборке лестничных клеток	263 673,75
- Расходы по уборке придомовой территории	400 112,31
3. Прочие расходы	650 247,59
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	334 035,59
3.2 Услуги по ЕРКЦ	38 856,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	30 146,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 235,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 475,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	277 355,26
ИТОГО:	245 768,91
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	489 781,61

Исполнитель: Осипова О.В.