

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 35
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 626,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 339 106,50
Фактическая стоимость содержания жилого дома	619 057,72
Начислено населению по услуге "содержание"	752 050,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	748 165,63
Процент оплаты	99,48
Сумма задолженности	3 885,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	129 680,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	69 047,94
- Очистка кровли от снега и мусора	4 299,08
- Аренда спецтехники	5 405,40
- Теплоизоляция трубопровода	18 891,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 061,92
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 390,49
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 618,62
1.3 Аварийное обслуживание	10 014,27
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	314 358,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 035,42
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 639,14
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 596,24
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 083,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	41 184,00
2.2.Услуги жилищных предприятий	249 322,95
- Расходы по уборке лестничных клеток	81 723,44
- Расходы по уборке придомовой территории	80 943,73
- Обслуживание мусоропровода	86 655,78
3. Прочие расходы	175 018,52
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 558,00
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 368,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 707,20
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	99 091,84
ИТОГО:	138 093,09
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 201 013,41

Исполнитель: Осипова О.В.