

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 89 4
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 614,7
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	364 410,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	491 623,45
Начислено населению по услуге "содержание"	482 421,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	441 671,56
Процент оплаты	91,55
Сумма задолженности	40 749,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	13 032,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	171 428,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	117 070,7
- Очистка кровли от снега и мусора	30 194,78
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 245,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 630,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 477,97
1.3 Аварийное обслуживание	15 879,93
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	165 900,32
2.1 Услуги сторонних орг-ций	113 026,59
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 762,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 119,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 875,7
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	52 873,73
- Расходы по уборке придомовой территории	52 873,73
3. Прочие расходы	154 294,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 859,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 739,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 564,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 695,94
ИТОГО:	8 955,71
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	373 366,58

Исполнитель: Осипова О.В.