

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 28
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 269,9
Количество квартир	44
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-225 645,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	527 613,31
Начислено населению по услуге "содержание"	611 919,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	540 923,4
Сумма задолженности	70 995,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	285 590,98
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 700,04
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	130 144,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	46 125,14
- Содержание кровли	32 272,55
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 265,65
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 823,32
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	735,92
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 027,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 913,84
1.3 Аварийное обслуживание	49 105,76
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	250 297,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 243,03
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 007,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 363,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 593,02
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	9 179,17
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	202 054,28
- Расходы по уборке придомовой территории	202 054,28
3. Прочие расходы	147 171,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 994,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 400,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 372,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	134 776,83
ИТОГО:	374 596,83
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	148 951,22

Исполнитель: Зубарева Е.В.