Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 87 3**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 621,2**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-64 880,05**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**349 490,36**
Начислено населению по услуге "содержание"	**504 648,96**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**503 672,4**
Процент оплаты	**99,81**
Сумма задолженности	**976,56**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**55 710,56**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	10 363,89
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 542,31
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 821,58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 362,14
1.3 Аварийное обслуживание	28 984,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**147 425,8**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 911,11
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 532,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 319,13
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	13 346,82
2.2.Услуги жилищных предприятий	110 514,69
- Расходы по уборке придомовой территории	110 514,69
3. Прочие расходы	**146 354**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 370,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 992,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	730,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	961,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 300,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	112 991,16
ИТОГО:	**161 687,32**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**96 807,27**