

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 16</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 376,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>49</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>17 104,07</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>640 269,95</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>491 720,32</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>356 713,58</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>72,54</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>135 006,74</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>145 711,09</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 100</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>267 761,48</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147 097,67
- Прочистка канализационных труб	35 404,07
- Очистка кровли от снега и мусора	33 922,76
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	405,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 365,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	104 268,93
1.3 Аварийное обслуживание	16 394,88
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>201 091,87</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 524,3
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 570,91
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 915,65
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 832,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 052,23
2.2. Услуги жилищных предприятий	182 567,57
- Расходы по уборке придомовой территории	182 567,57
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>171 416,6</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	96 969,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 656,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 317,00
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	64 790,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 261,46</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>19 365,53</b>

Исполнитель: Осипова О.В.