

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 13
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	10 382,9
Количество квартир	202
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	489 781,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 331 830,85
Начислено населению по услуге "содержание"	2 120 229,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 088 726,58
Процент оплаты	98,51
Сумма задолженности	31 502,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	689 400,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	545 526,3
1.1 Набор работ и текущий ремонт	323 306,73
- Аренда спецтехники	7 272
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	42 736,41
- Ремонт кровли	7 272
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 215,6
- Смена труб канализации	61 914,35
- Прочистка канализационных труб	107 442,62
- Очистка кровли от снега и мусора	35 453,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	174 008,28
1.3 Аварийное обслуживание	48 211,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 111 313,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	437 696,95
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	41 400
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	352 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 124,03
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 678,82
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 915,23
- Техническое обслуживание ВДГО	11 778,87
2.2. Услуги жилищных предприятий	673 616,99
- Расходы по уборке лестничных клеток	257 695,28
- Расходы по уборке придомовой территории	193 234,68
- Обслуживание мусоропровода	222 687,03
3. Прочие расходы	674 990,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	369 666,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	29 357,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 942,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 531,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 882,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	275 966,33
ИТОГО:	482 923,85
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	972 705,46

Исполнитель: Осипова О.В.