Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Даута Юлтыя 3**
Год постройки	**1 985**
Общая площадь, кв.м	**1 843,3**
Количество квартир	**110**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**530 500,41**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**626 805,25**
Начислено населению по услуге "содержание"	**674 647,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**615 202,07**
Процент оплаты	**91,19**
Сумма задолженности	**59 445,73**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**83 999,09**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**135 760,8**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	91 662,78
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	39 267,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	9 592,68
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 489,07
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 194,54
- Очистка кровли от снега и мусора	4 883,38
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	27 235,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 124,92
1.3 Аварийное обслуживание	27 973,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**291 860,74**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 154,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 643,75
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 887,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от снега	3 775,68
- Замена клапанов мусоропровода и ремонт штукатурки ствола	34 231,6
2.2.Услуги жилищных предприятий	226 706,31
- Расходы по уборке придомовой территории	78 707,63
- Обслуживание мусоропровода	147 998,68
3. Прочие расходы	**199 183,71**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 028,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 100,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 551,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 343,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 205,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	151 053,99
ИТОГО:	**133 351,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**663 852,13**