

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Дмитрия Донского 83
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	7 635,3
Количество квартир	106
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	3 939 119,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 347 742,6
Начислено населению по услуге "содержание"	1 815 507,41
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 710 540,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	97 916,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	151 291,32
Прочие доходы	
Сумма задолженности	4 301 651,77
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	362 531,22
1.1 Набор работ и текущий ремонт	253 986,91
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	14 723,88
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	13 474
- Содержание кровли	14 584,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	211 204,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 499,25
1.3 Аварийное обслуживание	87 045,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	508 676,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	128 595,67
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	104 634,33
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 235
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 126,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	380 081,06
- Расходы по уборке придомовой территории	197 529,54
- Обслуживание мусоропровода	182 551,52
3. Прочие расходы	476 534,65
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 933,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	41 730,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 583,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	27 381,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 766,27
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	399 870,39
ИТОГО:	716 972,48
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	354 440,53

Исполнитель: Зубарева Е.В.