

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 56</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 952</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 428,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>29</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-779 860,29</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>576 798,56</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>519 836,7</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>509 105,88</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>10 730,82</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>251 032,91</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 698,24</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>239 456,1</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	152 149,35
- Содержание кровли	6 168,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	132 219,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 563,5
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 362,66
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	621
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 214,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 869,51
1.3 Аварийное обслуживание	41 437,24
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>209 846,92</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	147 632,6
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 328,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 483,9
- Очистка кровли от наледи и сосулек	36 483,1
- Очистка кровли от снега	78 320
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	62 214,32
- Расходы по уборке придомовой территории	62 214,32
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>127 495,54</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 526,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 473,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 453,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 930,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	114 495,43
<b>ИТОГО:</b>	<b>198 769,29</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-581 091</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.