Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 101**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 609,6**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**273 611,11**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**727 197,76**
Начислено населению по услуге "содержание"	**487 189,92**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**513 998,11**
Процент оплаты	**105,5**
Сумма задолженности	**-26 808,19**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**154 160,55**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**297 219,24**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	238 712,5
- Ремонт штукатурки стен маш.помещения	66 835,2
- Очистка кровли от снега и мусора	63 429,02
- Прочистка канализационных труб	65 635,22
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	19 281,25
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 497,86
- Прочие	17 033,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 056,65
1.3 Аварийное обслуживание	36 450,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**286 015,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 516,65
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 558,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 523,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 383,01
- Ремонт фасада	22 488,85
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	1 090,31
2.2.Услуги жилищных предприятий	238 498,4
- Расходы по уборке придомовой территории	238 498,4
3. Прочие расходы	**143 963,47**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 257,77
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 623,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 301,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 601,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 720,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	109 082,07
ИТОГО:	**-79 318,57**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**194 292,54**