Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 33**
Год постройки	**1 956**
Общая площадь, кв.м	**2 076**
Количество квартир	**34**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**498 792,77**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**201 466,76**
Начислено населению по услуге "содержание"	**343 532,01**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**318 967,74**
Процент оплаты	**92,85**
Сумма задолженности	**24 564,27**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**129 423,21**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 020,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**39 695,14**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	22 079,59
- Очистка кровли от снега и мусора	10 000
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	10 000
- Прочистка канализационных труб	2 079,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 824,85
1.3 Аварийное обслуживание	6 790,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**76 619,21**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 384,68
- Работы по замене элемента питания	1 100
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 822,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 310,5
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 999,14
2.2.Услуги жилищных предприятий	59 234,53
- Расходы по уборке придомовой территории	59 234,53
3. Прочие расходы	**85 152,41**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 643,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 795,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 573,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	44 713,68
ИТОГО:	**274 508,62**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**773 301,39**

Исполнитель: Осипова О.В.